

شركة آفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

الدرجة الأولى

تصنيف أول



COMPANY
PROFILE

At "Afaq & Emaar ," we take pride in our position as a leading provider of integrated solutions in the construction and development sector. We believe that success requires more than just technical expertise; it demands a passion for excellence and continuous innovation. We are a dedicated team striving for excellence in every aspect of our work, from planning to execution, ensuring that our project goals are achieved to the highest standards of quality.



By adopting best practices and paying attention to detail, we aim to build long-term partnerships with our clients, based on trust, professionalism, and commitment to deadlines. At "Afaq & Emaar," we work with a team spirit to realize our clients' visions and contribute to enhancing the communities we operate in.

في شركة "أفاق وإعمار"، نعتز بمكانتنا كمُقدِّم رائد للحلول المتكاملة في قطاع البناء والتطوير. نؤمن بأن النجاح يتطلب أكثر من مجرد الخبرة الفنية؛ إنه يتطلب شغفًا بالتميز وابتكارًا مستمرًا. نحن فريق ملتزم يسعى لتحقيق التميز في كل جانب من جوانب عملنا، من التخطيط إلى التنفيذ، مما يضمن تحقيق أهداف مشاريعنا بأعلى مستويات الجودة. من خلال تبني أفضل الممارسات والاهتمام بالتفاصيل، نهدف إلى بناء شراكات طويلة الأمد مع عملائنا، مستنديين إلى الثقة والاحترافية والالتزام بالمواعيد. في "أفاق وإعمار"، نعمل بروح الفريق لنحقق رؤى عملائنا ونساهم في تحسين المجتمعات التي نعمل فيها.

من نحن..؟

About us

الرؤية..

نسعى في شركة "أفاق وإعمار" إلى أن نكون الرواد في صناعة البناء والتطوير، ملتزمين بتقديم حلول مبتكرة تساهم في بناء مستقبل مستدام ومشرق. رؤيتنا هي تحقيق التميز من خلال دمج الخبرة التقنية مع الالتزام بأعلى معايير الجودة، مما يساهم في تحسين جودة الحياة وتعزيز المجتمعات التي نعمل فيها.

At "Afaq & Emaar," we strive to be leaders in the construction and development industry, committed to providing innovative solutions that contribute to building a sustainable and bright future. Our vision is to achieve excellence by blending technical expertise with a commitment to the highest quality standards, thereby improving quality of life and enhancing the communities we operate in.

Vision..



الرسالة..

في شركة "أفاق وإعمار"، نلتزم بتقديم حلول بناء متكاملة تلبى تطلعات عملائنا وتجاوز توقعاتهم. رسالتنا هي توفير أعلى مستويات الجودة والإبداع في جميع مشاريعنا، مع التركيز على تلبية احتياجات عملائنا من خلال الابتكار والتفاني. نحن نؤمن بأهمية العمل الجماعي والشفافية في بناء علاقات قوية ومستدامة، ونسعى جاهدين لتقديم قيمة مضافة من خلال تنفيذ مشاريع متميزة تسهم في تطوير البنية التحتية وتحقيق التنمية المستدامة.

At "Afaq & Emaar," we are committed to providing comprehensive construction solutions that meet and exceed our clients' expectations. Our mission is to deliver the highest levels of quality and creativity in all our projects, focusing on addressing our clients' needs through innovation and dedication. We believe in the importance of teamwork and transparency in building strong and sustainable relationships, and we strive to add value by executing outstanding projects that contribute to infrastructure development and sustainable growth.

Mission..



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

• شركاتنا •



Our companies





شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our خدماتنا services..

أعمال الإنشاءات

في شركة "أفاق وإعمار"، نتميز في تقديم خدمات أعمال الإنشاءات (العظم) التي تشكل الأساس المتين لأي مشروع بناء. نحن نفخر بقدرتنا على تنفيذ هياكل خرسانية قوية وموثوقة تضمن استدامة مشاريعنا وتلبية أعلى معايير الأمان والجودة. من خلال استخدام أحدث التقنيات واتباع أفضل الممارسات في البناء، نحصر على تحقيق نتائج تتسم بالمتانة والدقة، مع الالتزام بالمواعيد والميزانيات المحددة. سواء كانت المشاريع سكنية، تجارية، أو صناعية، فإننا نعمل بكل تفانٍ لضمان أفضل النتائج.

construction services

At "Afaq & Emaar," we excel in providing structural construction services (concrete works) that form the solid foundation for any building project. We take pride in our ability to execute strong and reliable concrete structures that ensure the sustainability of our projects while meeting the highest safety and quality standards. By utilizing the latest technologies and adhering to best construction practices, we are committed to achieving results characterized by durability and precision, while adhering to project timelines and budgets. Whether the projects are residential, commercial, or industrial, we work with dedication to ensure the best outcomes.



finishing works

At "Afaq & Emaar," we consider finishing works to be a crucial element in achieving the final quality of any construction project. We focus on adding both aesthetic and practical touches to spaces by executing internal and external finishes with precision and attention to detail. Our services include flooring finishes of various types such as marble and wood, wall updates using distinctive painting techniques and wallpaper, as well as the installation of suspended ceilings and innovative lighting. We use high-quality materials and contemporary designs to meet our clients' desires, transforming spaces into environments that reflect refined taste and contribute to enhancing the value of the project.

أعمال التشطيبات

في شركة "أفاق وإعمار"، نعتبر أعمال التشطيبات عنصراً حاسماً في تحقيق الجودة النهائية لأي مشروع بناء. نركز على تقديم لمساحات جمالية وعملية للمساحات من خلال تنفيذ التشطيبات الداخلية والخارجية بدقة واهتمام بالتفاصيل. تشمل خدماتنا تشطيب الأرضيات بأنواعها المختلفة مثل الرخام والخشب، وتحديث الجدران بتقنيات الطلاء المميزة والورق الجداري، فضلاً عن تركيب الأسقف المستعارة والإضاءة المبتكرة. نحن نستخدم المواد الفاخرة والتصاميم العصرية لتلبية رغبات عملائنا، وتحويل المساحات إلى بيئات تعكس الذوق الرفيع وتساهم في تعزيز قيمة المشروع.



أعمال الالكتروميكانيك

في شركة "أفاق وإعمار"، نقدم خدمات الإلكتروميكانيك المتكاملة التي تضمن التشغيل الأمثل للمشروعات من خلال توفير حلول تقنية متقدمة. تتضمن خدماتنا تصميم وتركيب وصيانة أنظمة متطورة تساهم في تعزيز كفاءة الأداء وضمان استمرارية التشغيل. نركز على تقديم حلول مبتكرة تلبى احتياجات عملائنا في مختلف المجالات، مما يساهم في تحقيق نتائج متميزة وضمان سلاسة العمليات. تشمل أعمالنا أيضاً تقديم استشارات فنية متخصصة لتحليل وتقييم متطلبات المشروعات، بالإضافة إلى إدارة عمليات التشغيل والصيانة لضمان استمرارية الأداء. نلتزم بتطبيق أحدث التقنيات والمعايير العالمية لضمان تحقيق أفضل النتائج والارتقاء بمستوى الجودة.

Electromechanical Works

At "Afaq & Emaar," we provide comprehensive electromechanical services that ensure optimal project performance through advanced technical solutions. Our services include the design, installation, and maintenance of sophisticated systems that enhance performance efficiency and ensure continuous operation. We focus on delivering innovative solutions that meet our clients' diverse needs, contributing to exceptional results and seamless operations.

Our work also encompasses offering specialized technical consultations for analyzing and evaluating project requirements, in addition to managing operational and maintenance processes to ensure sustained performance. We are committed to applying the latest technologies and global standards to achieve the best results and elevate quality levels.



أعمال الكهرباء

في شركة "أفاق وإعمار"، نقدم خدمات كهربائية متكاملة تضمن توفير الطاقة بشكل آمن وفعال. تشمل خدماتنا تصميم وتركيب وصيانة الأنظمة الكهربائية لتلبية احتياجات المشروعات المختلفة، مع التركيز على تحقيق أقصى درجات الأمان والكفاءة. نحن نستخدم أحدث التقنيات لضمان استقرار الأداء وضمان استمرارية تشغيل الأنظمة الكهربائية بشكل موثوق. من خلال التزامنا بالجودة والمعايير العالمية، نحرص على تحقيق نتائج متميزة تلي توقعات عملائنا وتساهم في نجاح مشروعاتهم. نقوم أيضًا بإجراء تقييمات دقيقة للأنظمة الكهربائية القائمة لتحديد أية تحسينات أو تعديلات ضرورية، مما يساعد في تحسين الأداء العام وزيادة كفاءة استخدام الطاقة. فريقنا المتخصص يقدم استشارات فنية متقدمة لضمان تصميم وتنفيذ حلول كهربائية تناسب مع المتطلبات المحددة لكل مشروع.

Electrical Works

At "Afaq & Emaar," we provide comprehensive electrical services that ensure energy is supplied safely and efficiently. Our services include the design, installation, and maintenance of electrical systems to meet the diverse needs of projects, focusing on achieving the highest levels of safety and efficiency. We use the latest technologies to ensure stable performance and reliable operation of electrical systems. By adhering to quality and global standards, we strive to deliver outstanding results that meet our clients' expectations and contribute to the success of their projects. We also conduct thorough evaluations of existing electrical systems to identify any necessary improvements or adjustments, which helps enhance overall performance and increase energy efficiency. Our specialized team provides advanced technical consultations to ensure the design and implementation of electrical solutions tailored to the specific requirements of each project.





Plumbing Works

At "Afaq & Emaar," we provide comprehensive plumbing services to ensure effective and safe water solutions. Our services include the design, installation, and maintenance of sanitary systems, including pipes and drainage systems, to ensure optimal performance of water systems in various projects. We use modern materials and techniques to guarantee quality and durability in all executed works. Our specialized team is committed to offering innovative solutions that align with client needs, contributing to outstanding results and ensuring smooth and sustainable operation of plumbing systems.

أعمال السباكة

في شركة "أفاق وإعمار"، نقدم خدمات سباكة متكاملة لضمان توفر حلول مائية فعالة وآمنة. تشمل خدماتنا تصميم وتركيب وصيانة الأنظمة الصحية، بما في ذلك الأنابيب وأنظمة الصرف الصحي، لضمان الأداء الأمثل للأنظمة المائية في المشروعات المختلفة. نحن نستخدم مواد وتقنيات حديثة لضمان الجودة والمتانة في جميع الأعمال المنفذة. يلتزم فريقنا المتخصص بتقديم حلول مبتكرة تتماشى مع احتياجات العملاء، مما يساهم في تحقيق نتائج متميزة وضمان تشغيل سلس ومستدام لأنظمة السباكة.

أعمال التكييف



في شركة "أفاق وإعمار"، نقدم خدمات تكييف متكاملة لضمان توفير بيئة مريحة ومثالية في جميع أنواع المنشآت. تشمل خدماتنا تصميم وتركيب وصيانة أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء. مع التركيز على تحقيق الكفاءة العالية والأداء المثالي. نحن نستخدم أحدث التقنيات لضمان توازن درجات الحرارة والرطوبة، مما يعزز من راحة المستخدمين ويزيد من فعالية استهلاك الطاقة. فريقنا المتخصص يقدم حلولاً مخصصة تناسب مع احتياجات كل مشروع، مع الحرص على تقديم خدمة سريعة وموثوقة لضمان استمرارية تشغيل الأنظمة بأعلى مستوى من الكفاءة والموثوقية.



air conditioning services

At "Afaq & Emaar," we provide comprehensive air conditioning services to ensure a comfortable and ideal environment in all types of buildings. Our services include the design, installation, and maintenance of heating, ventilation, and air conditioning (HVAC) systems, with a focus on achieving high efficiency and optimal performance. We use the latest technologies to ensure balanced temperature and humidity levels, enhancing user comfort and improving energy efficiency. Our specialized team offers tailored solutions to meet the specific needs of each project, ensuring quick and reliable service to maintain system operation at the highest levels of efficiency and reliability.



Fire, Security and Safety Systems Works

At "Afaq and Emaar", we also offer comprehensive fire and safety services to ensure the protection of facilities and individuals from fire hazards. Our services include the design, installation, and maintenance of fire suppression and early warning systems, such as automatic sprinklers, smoke and heat detectors, and audible and visual alarms. We are committed to using the latest technologies and materials to ensure the efficiency and reliability of the implemented systems. Our specialized team is dedicated to providing comprehensive solutions that align with global safety standards and our clients' needs, contributing to a safe and stable environment.

أعمال أنظمة الحريق والأمن و السلامة

في شركة "أفاق وإعمار"، نقدم أيضًا خدمات متكاملة في مجال الفايروال والسلامة. لضمان حماية المنشآت والأفراد من مخاطر الحرائق. تشمل خدماتنا تصميم وتركيب وصيانة أنظمة الإطفاء والإنذار المبكر، بما في ذلك أنظمة الرش الآلي، والكواشف الدخانية والحرارية، وأجهزة الإنذار الصوتية والمرئية. نحن نلتزم باستخدام أحدث التقنيات والمواد لضمان كفاءة وموثوقية الأنظمة المطبقة. يتفانى فريقنا المتخصص في تقديم حلول شاملة تتماشى مع معايير السلامة العالمية واحتياجات عملائنا، مما يساهم في خلق بيئة آمنة ومستقرة.

Our **أهم ما يميزنا** advantages



تقديم دعم فني وصيانة بعد تسليم المشاريع لضمان الاستمرارية.

Providing technical support and maintenance after project completion to ensure continuity.

04



استخدام تقنيات ذكية في أنظمة السباكة والتكييف لتحسين الأداء.

Using smart technologies in plumbing and HVAC systems to enhance performance.

03



الالتزام بالمواعيد لضمان تسليم المشاريع في الوقت المحدد.

Commitment to deadlines to ensure project delivery on time.

02



نمتلك فريقاً من الخبراء المؤهلين في مجالات متعددة.

We have a team of qualified experts in various fields.

01

سياسة الجودة والأمان

Quality and safety policy

في شركة "آفاق وإعمار"، نلتزم بتطبيق أعلى معايير الجودة والأمان في جميع مشاريعنا وخدماتنا. نحن نعمل على ضمان تحقيق الجودة من خلال استخدام مواد وتقنيات متقدمة، وتطبيق إجراءات صارمة لمراقبة الجودة في جميع مراحل المشروع. كما نحرص على تدريب فريقنا بانتظام لضمان مواكبتهم لأحدث المعايير والتقنيات. بالنسبة للأمان، نلتزم بتطبيق سياسات سلامة صارمة تماشياً مع المعايير العالمية، ونقوم بإجراء تقييمات دورية للمخاطر وتوفير بيئة عمل آمنة لموظفينا وعملائنا. تساهم هذه السياسات في ضمان تقديم مشاريع ذات جودة عالية وحماية فعّالة من المخاطر، مما يعزز ثقة عملائنا ويضمن نجاح مشاريعنا.

At "Afaq and Emaar", we are committed to applying the highest standards of quality and safety in all our projects and services. We ensure quality by using advanced materials and techniques, and by implementing strict quality control procedures at every stage of the project. We also prioritize regular training for our team to keep them updated with the latest standards and technologies. In terms of safety, we adhere to stringent safety policies in line with global standards, conduct regular risk assessments, and provide a safe working environment for our employees and clients. These policies help ensure the delivery of high-quality projects and effective risk protection, thereby enhancing our clients' trust and ensuring the success of our projects.

why us...?

لماذا نحن...؟



في شركة "أفاق وإعمار"، نقدم خدمات إنشائية متكاملة تجمع بين الاحترافية والابتكار. نتميز بفريق متخصص يستخدم أحدث التقنيات والمواد لضمان جودة عالية وأمان كامل في جميع المشاريع. نلتزم بالمواعيد والتواصل الفعال مع عملائنا، مما يضمن تقديم نتائج متميزة وتجربة استثنائية تضمن نجاح مشاريعكم.

At "Afaq and Emaar", we offer comprehensive construction services that combine professionalism with innovation. We stand out with a specialized team that uses the latest technologies and materials to ensure high quality and complete safety in all projects. We are committed to meeting deadlines and maintaining effective communication with our clients, ensuring outstanding results and an exceptional experience that guarantees the success of your projects.



At "Afaq and Emaar", we take pride in our specialized team, which combines expertise and efficiency. Our team consists of highly qualified engineers and technicians with diverse experience in construction, electromechanics, electrical work, plumbing, and HVAC. We foster a work environment that encourages creativity and continuous development, enabling our team to use the latest technologies and achieve outstanding results in every project. With their commitment to quality and dedication, we ensure innovative solutions and exceptional fulfillment of our clients' needs, enhancing project success and realizing their vision.

في شركة "أفاق وإعمار"، نعتز بفريق عملنا المتخصص الذي يجمع بين الخبرة والكفاءة. يتكون فريقنا من مهندسين وفنيين ذوي مؤهلات عالية وخبرات متنوعة في مجالات متعددة. نحن نحرص على توفير بيئة عمل تشجع على الإبداع والتطوير المستمر. مما يمكن فريقنا من استخدام أحدث التقنيات وتحقيق نتائج متميزة في كل مشروع. بفضل التزامهم بالجودة والتفاني في العمل، نضمن تقديم حلول مبتكرة وتلبية احتياجات عملائنا بشكل استثنائي، مما يعزز نجاح المشاريع ويسهم في تحقيق رؤيتهم.

فريق العمل Work team



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

الموارد البشرية

Human Resources

Man Power	العدد No.	القوى العاملة
Managerial / Administration	3	إداري / إدارة
Electrical Engineer	2	مهندس كهرباء
Mechanical Engineer	3	مهندس ميكانيكا
Civil Engineer	5	مهندس مدني
Proucurment	4	مشتريات
SuperVisor	5	مشرف
Foreman	8	فورمان
Draft Man	3	رسام
Store Keeper	5	أمين مخزن
Survayour	4	فني مساحة

الموارد البشرية

Human Resources

Man Power	العدد No.	القوى العاملة
Drivers	10	سائقون
Plumbers	6	سباكون
Electricians	6	كهربائيون
Masons	12	بنائين
Tiles Setter	8	تركيب بلاط
Painter	6	دهان
Carpenter	7	نجار
Structual Steel Erector	7	تركيب هيكل فولاذية
Laborse	25	عمال
Ac Technican	3	فني تكييف

المعدات Equipments

Equipments / Vehicles		العدد No.	المعدات / المركبات	
Crane	30 Tons	1	رافعة	30 طن
Excavator	2/1-1cy	6	بوكلين	2/1-1 متر مكعب
Loader	2/1-2cy	1	لودر	2/1-2 متر مكعب
Dump Truck	-	10	شاحنات قلاب	-
Pick-up Truck	4/3 Ton	9	شاحنة بيك أب	4/3 طن
Truck	2 Ton	3	شاحنة	2 طن
Water Tanker	2000 Gal	1	صهريج مياه	2000 جالون
Sedan		20	سيارة سيدان	
Bus	25 Passengers	2	حافلة	25 راكب
Forklift	5 Tons	1	رافعة شوكية	5 طن

المعدات Equipments

Equipments / Vehicles	العدد No.	المعدات / المركبات
Compressor	6	ضاغط هواء
Compactor	3	مدكّة
Generator	4	مولد كهربائي
Concrete Vibrator	8	هزاز خرسانة
Concrete Finisher	5	مُنهي خرسانة
Sandblasting M/c	5	آلة تنظيف بالرمل
Concrete Mixer	5	خلاط خرسانة
Hydraulic Bender	1	منحني هيدروليكي
Jumping Compactor	4	مدكّة قافزة
Bobcat	3	بوب كات

Our أهدافنا objectives

04

توسيع نطاق الأعمال بنجاح في أسواق جديدة وتحقيق نمو مستدام

Successfully expanding business into new markets and achieving sustainable growth.

03

تقديم حلول مخصصة وتوقعات العملاء من خلال خدمة عملاء ممتازة وابتكارات متميزة.

Providing customized solutions that exceed client expectations through excellent customer service and outstanding innovations.

02

استخدام أحدث التقنيات والممارسات البيئية لتعزيز الاستدامة وتقليل الأثر البيئي.

Using the latest technologies and environmental practices to enhance sustainability and reduce environmental impact.

01

الالتزام بتقديم مشاريع بناء متكاملة تتفوق على المعايير العالمية في الجودة والأداء.

Commitment to delivering comprehensive construction projects that exceed global standards in quality and performance.



أسرار تميزنا Our Secrets to Excellence

أفاق وإعمار .. شركة مقاولات مع فارق ..

الاهتمام بدقة بحاجات العملاء و تطوير أدائنا بصفة دورية من خلال بناء ملاحظات بناءة و تسجيل مواطن التطوير ووضع خطط شاملة و دراسات مستوفاة و مستفيضة لسير المشاريع.
مراعاة معايير السلامة و متطلبات الإنجاز و التأكد من مطابقة معايير الجودة و الأطر العالمية للتنفيذ
تعاملات قانونية موثوقة تمنحك مساحة من الأمان و الراحة

Afaq & Emaar a Construction Company with a Difference

Attention to accurately addressing client needs and continuously improving our performance by building constructive feedback, identifying areas for development, and implementing comprehensive plans and detailed studies for project progression. Adherence to safety standards and completion requirements, ensuring compliance with quality standards and global execution frameworks.

Reliable legal dealings that provide you with security and peace of mind.

Our **قيمنا** principles

Afaq & Emaaris a symbol of continuous creativity and renewal in the construction industry, including construction, development, strategic planning, and adherence to project timelines. We also enrich the market with high-quality construction and development equipment. Furthermore, we embody a set of noble values that give us a competitive edge and help us maintain our reputation in the construction market. Our core values include:



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

شركة أفاق وإعمار هي رمز للإبداع والتجديد المستمر في مجال المقاولات، بما في ذلك الإنشاء والتعمير والتخطيط الاستراتيجي والالتزام بالخطط الزمنية لتنفيذ المشاريع. كما أننا نثري السوق بمعدات بناء وتعمير من طراز راقٍ. وليس هذا فقط، بل إننا نمثل مجموعة من القيم السامية التي تمنحنا سبق الريادة وتساعدنا في الحفاظ على سمعتنا في سوق المقاولات. من أهم قيمنا:

المسؤولية
responsibility

التفاني
dedication

النزاهة
integrity

الأمانة
honesty

الجودة
quality



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

خطوات التنفيذ implementation steps

We are ready for
new collaborations and
contracts.

We celebrate with
you the completion of
your achievement.

We provide the
highest expertise
and the finest
materials.

We develop a
precise
implementation
plan and a detailed
execution agenda.

We embrace your
needs with an
expert team.

05

مستعدون
لتعاملات
وتعاقدات
جديدة.

04

نحتفي معك
باكتمال
منجزك.

03

نوفر أرقى
الخبيرات
و أجود المواد.

02

نضع خطة
تنفيذ محكمة
و أجندة تنفيذ
دقيقة.

01

نحتضن حاجتك
مع فريق خبير.



Our مشاريعنا projects



(مجمع فلل دوبلكسات) دعم شركة
الراجحي وحدة 84- الراكه الشمالية
المالك / شركة منافع العقارية

Duplex villa complex (supported by
Al Rajhi Company) Unit 84 - North Rakah
Owner / Manafea Real Estate Company



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

برج نورا - الخبر
المالك الشيخ / سلطان عبدالعزيز
الموسى

Noura Tower - Al Khobar
Owner Sheikh / Sultan Abdulaziz
Al-Mousa



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects



مجمع دعم السكني - الراكه
المالك / شركة الراجحي

Daam Residential Complex - Al
Rakah Owner/Al Rajhi Company



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

لولو هايبر ماركت - الدمام
المالك الشيخ / خالد السليمي

Lulu Hayper Market - Dammam
Owner Sheikh / Khaled Alselimy



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



محطات الدريس
الدمام - الخبر - الرياض

Al-Drees Stations
Dammam - Al-Khobar
- Riyadh



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مبنى الرشيد - الخبر
المالك / شركة الرشيد

Al Rasheed Building - Al Khobar
Owner/ Al-Rasheed Company



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



برج سمو - الخبر
الملك الشيخ / سعد الموسى

Sumou Tower - Al Khobar Owner
Sheikh/ Saad Al-Mousa



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

برج بلو - الخبر
المالك / الشيخ موسى الموسى

Blue Tower - Al Khobar Owner
Sheikh/ Musa Al Musa



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



برج الشيخ طلق القحطاني -
الخبر

Sheikh Talq Al Qahtani Tower - Al
Khobar



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مستوصف الجزيرة - الخبر

Al Jazeera Clinic - Al Khobar



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



فيول واي
المالك / شركة الخالدي

Fuel Way
Owner / Al-Khalidi
Company



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

برج شهد - الخبر
المالك / صالح النعيمي

Our Projects

Shahad Tower - Al Khobar
Owner / Saleh Al Naemy



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



باتيو مول - الخبر
المالك / شركة
الخالدي

Patio Mall - Al Khobar
Owner / Al-Khalidi
Company



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مجمع المهيدب الإداري -
الدمام

Al-Muhaidib Administrative
Complex Dammam
Owner Sheikh / Hossam Al
Muhaidib



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



برج العجلان - الدمام
المالك الشيخ / عجلان
العجلان

Al Ajlan Tower -
Dammam Owner
Sheikh / Ajlan Al-Ajlan



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مجمع الشيخ أفينيو - الخبر
المالك / الشيخ ابراهيم
الدوسري

Sheikh Avenue Complex
Al Khobar
Owner Sheikh / Ibrahiem Al
Dosary



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects



مشاريع صناعية
متنوعة

Diverse industrial
projects.



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مدارس نيو ورلد - الراكه

New World School - Al Rakah



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



مستودعات

Warehouses

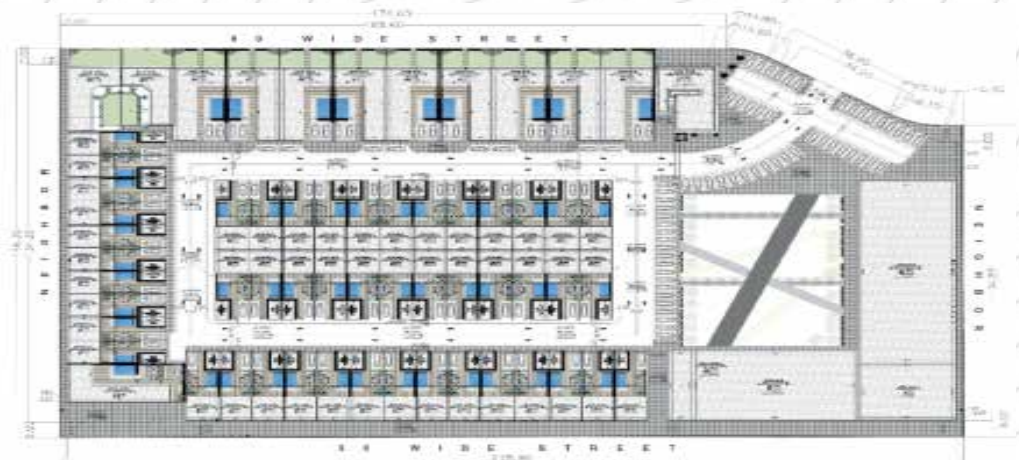


شركة آفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مجمع شاليهات منتزه الملك
فهد - الدمام
المالك / شركة المصيف
الشرقي للنزل السياحية

King Fahd Park chalet
complex- Dammam
Owner/Al-Masif Al-Sharqi
Tourist Hostel Company



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects



مشروع درايف ثرو الدمام حي
الجامعيين
المالك شركة الوابل العقارية

Drive-Thru project, Dammam,
Al-Jameveen District,
Owner: Al-Wabel Real Estate
Company



شركة آفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مول تجاري بالرياض
المالك / الشيخ ابراهيم حمد
ابابطين

a commercial Mall in Riyadh
Sheikh Ibrahim Hhamad
Ababtain



شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

مستندات الشركة

Company documents

Certificate of Registration

This is to certify that Occupational Health and Safety Management System of

AFAQ & EMAAR Construction Company

Saudi Arabia – Eastern Province Al Khobar Ash shamalyah Dist. Prince Fawwaz Bin Abdulaziz Street Building No. 8553 Postal code 34426

is in accordance with the requirements of the following standard

ISO 45001:2018

(Occupational Health and Safety Management System)

SCOPE

- General construction for residential and non-residential buildings
- General construction for government buildings
- General construction for airports, stations and their facilities
- Building renovations
- Building finishing
- Excavation and levelling work
- Pouring bases and foundations

Certificate Number : 160524039916 (IAF CODE - 28)

Initial Registration Date : 16-May-2024
1st Surveillance Date : 16-Apr-2025
2nd Surveillance Date : 16-Apr-2026
Certificate Expiry Date : 15-May-2027

To verify certificate, visit at :
www.iafcert.com
<https://www.iafaqc.com/registration.org>
<https://www.iafcertsearch.org/>

Issued by ARS Assessment Private Limited


Managing Director





IAF Address : 401 North Center Dr. STE 202, Norfolk, VA 23502, United States of America
The IAF does not warrant the accuracy of the information provided in this certificate and is not responsible for any loss or damage caused by its use. The IAF is not liable for any loss or damage caused by its use. The IAF is not liable for any loss or damage caused by its use. The IAF is not liable for any loss or damage caused by its use.

Certificate of Registration

This is to certify that Environmental Management System of

AFAQ & EMAAR Construction Company

Saudi Arabia – Eastern Province Al Khobar Ash shamalyah Dist. Prince Fawwaz Bin Abdulaziz Street Building No. 8553 Postal code 34426

is in accordance with the requirements of the following standard

ISO 14001:2015

(Environmental Management System)

SCOPE

- General construction for residential and non-residential buildings
- General construction for government buildings
- General construction for airports, stations and their facilities
- Building renovations
- Building finishing
- Excavation and levelling work
- Pouring bases and foundations

Certificate Number : 160524029915 (IAF CODE - 28)

Initial Registration Date : 16-May-2024
1st Surveillance Date : 16-Apr-2025
2nd Surveillance Date : 16-Apr-2026
Certificate Expiry Date : 15-May-2027

To verify certificate, visit at :
www.iafcert.com
<https://www.iafaqc.com/registration.org>
<https://www.iafcertsearch.org/>

Issued by ARS Assessment Private Limited


Managing Director





IAF Address : 401 North Center Dr. STE 202, Norfolk, VA 23502, United States of America
The IAF does not warrant the accuracy of the information provided in this certificate and is not responsible for any loss or damage caused by its use. The IAF is not liable for any loss or damage caused by its use. The IAF is not liable for any loss or damage caused by its use. The IAF is not liable for any loss or damage caused by its use.

Certificate of Registration

This is to certify that Quality Management System of

AFAQ & EMAAR Construction Company

Saudi Arabia – Eastern Province Al Khobar Ash shamalyah Dist. Prince Fawwaz Bin Abdulaziz Street Building No. 8553 Postal code 34426

is in accordance with the requirements of the following standard

ISO 9001:2015

(Quality Management System)

SCOPE

- General construction for residential and non-residential buildings
- General construction for government buildings
- General construction for airports, stations and their facilities
- Building renovations
- Building finishing
- Excavation and levelling work
- Pouring bases and foundations

Certificate Number : 160524019914 (IAF CODE - 28)

Initial Registration Date : 16-May-2024
1st Surveillance Date : 16-Apr-2025
2nd Surveillance Date : 16-Apr-2026
Certificate Expiry Date : 15-May-2027

To verify certificate, visit at :
www.iafcert.com
<https://www.iafaqc.com/registration.org>
<https://www.iafcertsearch.org/>

Issued by ARS Assessment Private Limited


Managing Director





IAF Address : 401 North Center Dr. STE 202, Norfolk, VA 23502, United States of America
The IAF does not warrant the accuracy of the information provided in this certificate and is not responsible for any loss or damage caused by its use. The IAF is not liable for any loss or damage caused by its use. The IAF is not liable for any loss or damage caused by its use. The IAF is not liable for any loss or damage caused by its use.

مستندات الشركة

Company documents



مستندات الشركة

Company documents

TIN: 3119181976 الرقم الضريبي
Certificate No: 10031093186220 رقم الشهادة
Certificate date: 09/12/2023 تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة

VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المصنف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ ٠٩/١٢/٢٠٢٣
The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered on 09/12/2023 AD

Taxpayer Name	شركة افاق وتجار للمقاولات	اسم المصنف
VAT Registration Number	311918197600003	رقم التسجيل الضريبي
Effective Registration Date	2023/12/09	تاريخ نفاذ التسجيل
Taxpayer Address	الأحساء. الأحساء. الأمير فواز 34426	عنوان المصنف
CR / License	2051251906	رقم السجل التجاري
Contact / ID No	2051251906	رقم الرخصة / العقد / الهوية
Tax Period	ربع سنوي- Quarterly	الفترة الضريبية
First Filing due date	2024/01/31	تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي

ملاحظة: مصنفون مسجلون في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لهم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائهم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة. وفي حال تبين غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتكليف الفواعل المستحقة التسجيل في الضريبة.

Note: As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties



www.zatca.gov.sa 19993 @zatca...sa



هذه الوثيقة مستوحاة من النظام الأساسي ونفذت في موقع
www.zatca.gov.sa



الهيئة السعودية للمقاولين
Saudi Contractors Authority

شهادة إستفاء المعايير الفنية

تاريخ الإصدار: May, 2024 27

طبقا لتنظيم الهيئة السعودية للمقاولين فإننا نشهد بأن
شركة افاق واعمار للمقاولات شخص واحد
رقم السجل التجاري: 2051251906
رقم إشتراك التأمينات الاجتماعية: 644869776

استوفى شروط المعايير الفنية وقد أعطى هذه الشهادة بناء على ذلك

المعايير الأساسية	
1	نسبة المهنيين 27.5%
2	معدل خيرات المهنيين بالسنوات 10%
3	نسبة كفوف 27.5%
4	معدل خيرات الفلين بالسنوات 6.3%
المعايير الأخرى	
5	نسبة السعوديين 4.125%
6	نسبة الإثبات المسجولين 2.25%
7	نسبة الأجر المالي للسعوديين 4.125%
8	نسبة المهنيين السعوديين 1%

إجمالي النسبة 82.8%

صدرت هذه الشهادة من الهيئة السعودية للمقاولين و تحمل مطلقا للهيئة و يجب إتاحتها للجهة المختصة في حال إلقاء المصورة لأي سبب كان تجزئ من المستندات عن أو التحقق من صحة الشهادة يرجى زيارة موقعنا www.mqs.gov.sa/contractors أو الاتصال على الرقم 998020009600



الهيئة السعودية للمقاولين
رقم الهاتف: 998020009600
البريد الإلكتروني: info@scsa.sa
www.scsa.sa

الوقت السعودية للمقاولين
من رقم 9441 قبل أي شيء من ذلك
الخط
البريد 19921-8902 الخدمات اتصالية
المسجلة



رؤية 2030
Vision 2030
Saudi Vision 2030

راجع لتفاصيل متطلبات الهيئة السعودية للمقاولين

مستندات الشركة

Company documents

2/2



الدرجة الأولى

ملحق الشهادة






شركة افاق و اعمار للمقاولات شخص واحد

اسم المنشأة

7036448376

الرقم الوطني الموحد / الترخيص

الأنشطة	المجال	أنشطة شهادة التصنيف
<p>إصلاح وصيانة محطات الطاقة الكهربائية والمحولات إصلاح وصيانة محطات وأبراج الاتصالات السلكية واللاسلكية والرادار إنشاء وإقامة محطات الطاقة الكهربائية والمحولات إنشاء وإقامة محطات وأبراج الاتصالات السلكية واللاسلكية والرادار هدم وإزالة المباني وغيرها إعداد وتجهيز المواقع من الحفر والتسوية صب القواعد والأساسات سحب المياه الجوفية وتجفيف المواقع تمديد الاسلاك الكهربائية تمديد اسلاك الاتصالات تمديدات الشبكات تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات تركيب أنظمة الإضاءة تنظيف المباني تركيب الأبواب والشبابيك وإطارات الأبواب (الترستو ب) والدرزينات والسلالم والمطابخ الخشبية تركيب الأبواب والشبابيك وإطارات الأبواب (الترستوب) والدرزينات والسلالم والمطابخ الألمونيوم تركيب الأبواب والشبابيك وإطارات الأبواب (الترستوب) والدرزينات والسلالم والمطابخ المعدنية تركيب المظلات والسواتر تركيب الأسقف الداخلية والخارجية وتلييس الجدران بالاختساب تركيب السيراميك والكاشي تركيب الرخام تركيب الحجر تركيب الترميم أعمال تركيب الذبكورات المختلفة أعمال الدهانات والطلاء للمباني الداخلية والخارجية تركيب الزجاج والمراميل للمباني تركيب زجاج واجهات الايراج تنظيف المباني الجديدة بعد الإنشاء أعمال تركيب الطابوق إنشاء حمامات السباحة</p>	<p>التشييد والبناء</p>	

وكيل الوزارة لتنظيم مشطى المدن



عبدالرحمن بن أحمد الغرني

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 19/12/2024

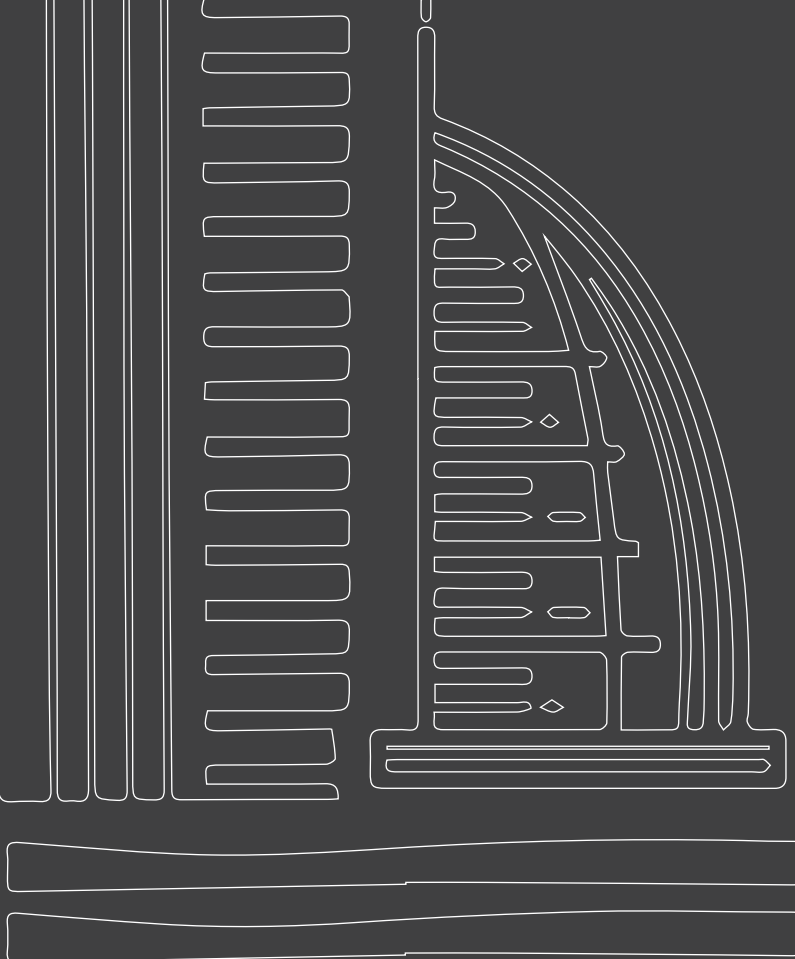
- تصدر هذه الشهادة الكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاركة التحقق من الشهادة المغنمة من خلال موقع الوزارة.



شركائنا

Our partners





- +966 56 920 2020
- +966 55 901 6206
- info@afaqcco.com
- www.afaqcco.com
- Al Khobar - Prince Faisal Road
- Riyadh - Al Thoumamah Road
Opposite Kingdom Hospital



شركة آفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.