



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

الدرجة الأولى

تصنيف أول



COMPANY
PROFILE

At "Afaq & Emaar ," we take pride in our position as a leading provider of integrated solutions in the construction and development sector. We believe that success requires more than just technical expertise; it demands a passion for excellence and continuous innovation. We are a dedicated team striving for excellence in every aspect of our work, from planning to execution, ensuring that our project goals are achieved to the highest standards of quality.



By adopting best practices and paying attention to detail, we aim to build long-term partnerships with our clients, based on trust, professionalism, and commitment to deadlines. At "Afaq & Emaar," we work with a team spirit to realize our clients' visions and contribute to enhancing the communities we operate in.

في شركة "أفاق وإعمار"، نعتز بمكانتنا كمُقدِّم رائد للحلول المتكاملة في قطاع البناء والتطوير. نؤمن بأن النجاح يتطلب أكثر من مجرد الخبرة الفنية؛ إنه يتطلب شغفًا بالتميز وابتكارًا مستمرًا. نحن فريق ملتزم يسعى لتحقيق التميز في كل جانب من جوانب عملنا، من التخطيط إلى التنفيذ، مما يضمن تحقيق أهداف مشاريعنا بأعلى مستويات الجودة. من خلال تبني أفضل الممارسات والاهتمام بالتفاصيل، نهدف إلى بناء شراكات طويلة الأمد مع عملائنا، مستنديين إلى الثقة والاحترافية والالتزام بالمواعيد. في "أفاق وإعمار"، نعمل بروح الفريق لنحقق رؤى عملائنا ونساهم في تحسين المجتمعات التي نعمل فيها.

من نحن..؟

About us

الرؤية..

نسعى في شركة "أفاق وإعمار" إلى أن نكون الرواد في صناعة البناء والتطوير، ملتزمين بتقديم حلول مبتكرة تساهم في بناء مستقبل مستدام ومشرق. رؤيتنا هي تحقيق التميز من خلال دمج الخبرة التقنية مع الالتزام بأعلى معايير الجودة، مما يساهم في تحسين جودة الحياة وتعزيز المجتمعات التي نعمل فيها.

At "Afaq & Emaar," we strive to be leaders in the construction and development industry, committed to providing innovative solutions that contribute to building a sustainable and bright future. Our vision is to achieve excellence by blending technical expertise with a commitment to the highest quality standards, thereby improving quality of life and enhancing the communities we operate in.

Vision..



الرسالة..

في شركة "أفاق وإعمار"، نلتزم بتقديم حلول بناء متكاملة تلبي تطلعات عملائنا وتجاوز توقعاتهم. رسالتنا هي توفير أعلى مستويات الجودة والإبداع في جميع مشاريعنا، مع التركيز على تلبية احتياجات عملائنا من خلال الابتكار والتفاني. نحن نؤمن بأهمية العمل الجماعي والشفافية في بناء علاقات قوية ومستدامة، ونسعى جاهدين لتقديم قيمة مضافة من خلال تنفيذ مشاريع متميزة تسهم في تطوير البنية التحتية وتحقيق التنمية المستدامة.

At "Afaq & Emaar," we are committed to providing comprehensive construction solutions that meet and exceed our clients' expectations. Our mission is to deliver the highest levels of quality and creativity in all our projects, focusing on addressing our clients' needs through innovation and dedication. We believe in the importance of teamwork and transparency in building strong and sustainable relationships, and we strive to add value by executing outstanding projects that contribute to infrastructure development and sustainable growth.

Mission..



**AFCON**

شركة آفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

• شركاتنا •

**AFCON**

شركة آفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Lamasat
PLASTIC FACTORY



Over Seas
Technology



لامسات
LAMASAT
ADVERTISING AGENCY

Our companies




AFCON

شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our خدماتنا services..

أعمال الإنشاءات

في شركة "أفاق وإعمار"، نتميز في تقديم خدمات أعمال الإنشاءات (العظم) التي تشكل الأساس المتين لأي مشروع بناء. نحن نفخر بقدرتنا على تنفيذ هياكل خرسانية قوية وموثوقة تضمن استدامة مشاريعنا وتلبية أعلى معايير الأمان والجودة. من خلال استخدام أحدث التقنيات واتباع أفضل الممارسات في البناء، نحصر على تحقيق نتائج تتسم بالمتانة والدقة، مع الالتزام بالمواعيد والميزانيات المحددة. سواء كانت المشاريع سكنية، تجارية، أو صناعية، فإننا نعمل بكل تفانٍ لضمان أفضل النتائج.

construction services

At "Afaq & Emaar," we excel in providing structural construction services (concrete works) that form the solid foundation for any building project. We take pride in our ability to execute strong and reliable concrete structures that ensure the sustainability of our projects while meeting the highest safety and quality standards. By utilizing the latest technologies and adhering to best construction practices, we are committed to achieving results characterized by durability and precision, while adhering to project timelines and budgets. Whether the projects are residential, commercial, or industrial, we work with dedication to ensure the best outcomes.



finishing works

At "Afaq & Emaar," we consider finishing works to be a crucial element in achieving the final quality of any construction project. We focus on adding both aesthetic and practical touches to spaces by executing internal and external finishes with precision and attention to detail. Our services include flooring finishes of various types such as marble and wood, wall updates using distinctive painting techniques and wallpaper, as well as the installation of suspended ceilings and innovative lighting. We use high-quality materials and contemporary designs to meet our clients' desires, transforming spaces into environments that reflect refined taste and contribute to enhancing the value of the project.

أعمال التشطيبات

في شركة "أفاق وإعمار"، نعتبر أعمال التشطيبات عنصراً حاسماً في تحقيق الجودة النهائية لأي مشروع بناء. نركز على تقديم لمساحات جمالية وعملية للمساحات من خلال تنفيذ التشطيبات الداخلية والخارجية بدقة واهتمام بالتفاصيل. تشمل خدماتنا تشطيب الأرضيات بأنواعها المختلفة مثل الرخام والخشب، وتحديث الجدران بتقنيات الطلاء المميزة والورق الجداري، فضلاً عن تركيب الأسقف المستعارة والإضاءة المبتكرة. نحن نستخدم المواد الفاخرة والتصاميم العصرية لتلبية رغبات عملائنا، وتحويل المساحات إلى بيئات تعكس الذوق الرفيع وتساهم في تعزيز قيمة المشروع.



أعمال الالكتروميكانيك

في شركة "آفاق وإعمار"، نقدم خدمات الإلكتروميكانيك المتكاملة التي تضمن التشغيل الأمثل للمشروعات من خلال توفير حلول تقنية متقدمة. تتضمن خدماتنا تصميم وتركيب وصيانة أنظمة متطورة تساهم في تعزيز كفاءة الأداء وضمان استمرارية التشغيل. نركز على تقديم حلول مبتكرة تلبى احتياجات عملائنا في مختلف المجالات، مما يساهم في تحقيق نتائج متميزة وضمان سلاسة العمليات. تشمل أعمالنا أيضاً تقديم استشارات فنية متخصصة لتحليل وتقييم متطلبات المشروعات، بالإضافة إلى إدارة عمليات التشغيل والصيانة لضمان استمرارية الأداء. نلتزم بتطبيق أحدث التقنيات والمعايير العالمية لضمان تحقيق أفضل النتائج والارتقاء بمستوى الجودة.

Electromechanical Works

At "Afaq & Emaar," we provide comprehensive electromechanical services that ensure optimal project performance through advanced technical solutions. Our services include the design, installation, and maintenance of sophisticated systems that enhance performance efficiency and ensure continuous operation. We focus on delivering innovative solutions that meet our clients' diverse needs, contributing to exceptional results and seamless operations.

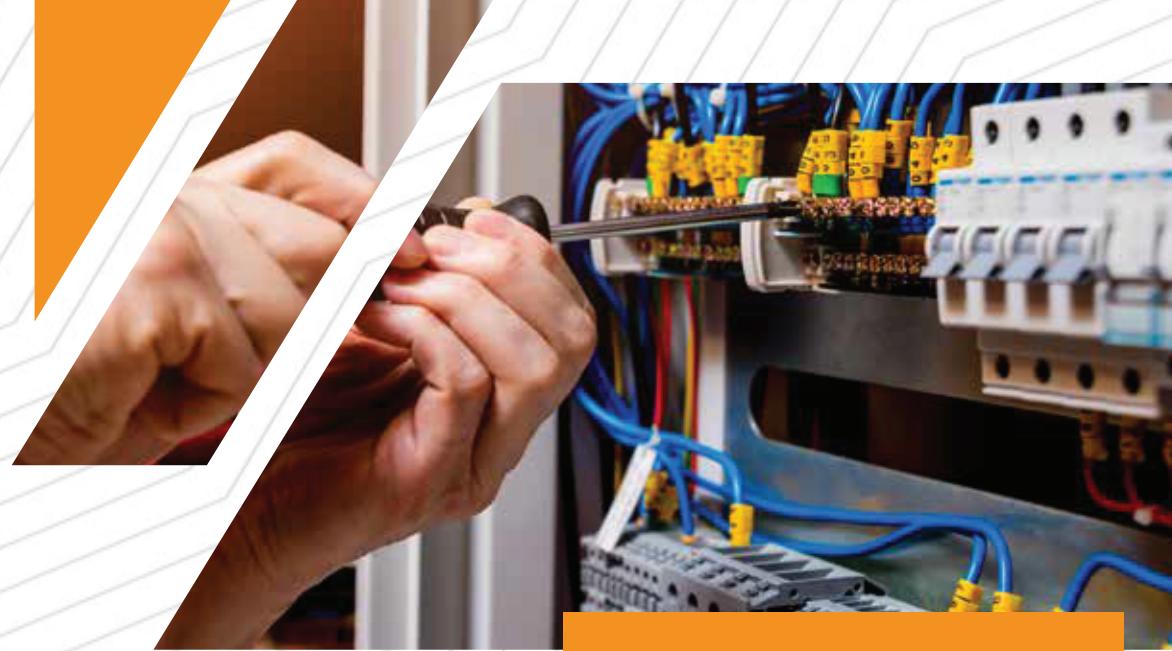
Our work also encompasses offering specialized technical consultations for analyzing and evaluating project requirements, in addition to managing operational and maintenance processes to ensure sustained performance. We are committed to applying the latest technologies and global standards to achieve the best results and elevate quality levels.

أعمال الكهرباء

في شركة "أفاق وإعمار"، نقدم خدمات كهربائية متكاملة تضمن توفير الطاقة بشكل آمن وفعال. تشمل خدماتنا تصميم وتركيب وصيانة الأنظمة الكهربائية لتلبية احتياجات المشروعات المختلفة، مع التركيز على تحقيق أقصى درجات الأمان والكفاءة. نحن نستخدم أحدث التقنيات لضمان استقرار الأداء وضمان استمرارية تشغيل الأنظمة الكهربائية بشكل موثوق. من خلال التزامنا بالجودة والمعايير العالمية، نحرص على تحقيق نتائج متميزة تلي توقعات عملائنا وتساهم في نجاح مشروعاتهم. نقوم أيضًا بإجراء تقييمات دقيقة للأنظمة الكهربائية القائمة لتحديد أية تحسينات أو تعديلات ضرورية، مما يساعد في تحسين الأداء العام وزيادة كفاءة استخدام الطاقة. فريقنا المتخصص يقدم استشارات فنية متقدمة لضمان تصميم وتنفيذ حلول كهربائية تناسب مع المتطلبات المحددة لكل مشروع.

Electrical Works

At "Afaq & Emaar," we provide comprehensive electrical services that ensure energy is supplied safely and efficiently. Our services include the design, installation, and maintenance of electrical systems to meet the diverse needs of projects, focusing on achieving the highest levels of safety and efficiency. We use the latest technologies to ensure stable performance and reliable operation of electrical systems. By adhering to quality and global standards, we strive to deliver outstanding results that meet our clients' expectations and contribute to the success of their projects. We also conduct thorough evaluations of existing electrical systems to identify any necessary improvements or adjustments, which helps enhance overall performance and increase energy efficiency. Our specialized team provides advanced technical consultations to ensure the design and implementation of electrical solutions tailored to the specific requirements of each project.





Plumbing Works

At "Afaq & Emaar," we provide comprehensive plumbing services to ensure effective and safe water solutions. Our services include the design, installation, and maintenance of sanitary systems, including pipes and drainage systems, to ensure optimal performance of water systems in various projects. We use modern materials and techniques to guarantee quality and durability in all executed works. Our specialized team is committed to offering innovative solutions that align with client needs, contributing to outstanding results and ensuring smooth and sustainable operation of plumbing systems.

أعمال السباكة

في شركة "أفاق وإعمار"، نقدم خدمات سباكة متكاملة لضمان توفر حلول مائية فعالة وآمنة. تشمل خدماتنا تصميم وتركيب وصيانة الأنظمة الصحية، بما في ذلك الأنابيب وأنظمة الصرف الصحي، لضمان الأداء الأمثل للأنظمة المائية في المشروعات المختلفة. نحن نستخدم مواد وتقنيات حديثة لضمان الجودة والمتانة في جميع الأعمال المنفذة. يلتزم فريقنا المتخصص بتقديم حلول مبتكرة تتماشى مع احتياجات العملاء، مما يساهم في تحقيق نتائج متميزة وضمان تشغيل سلس ومستدام لأنظمة السباكة.



أعمال التكييف

في شركة "آفاق وإعمار"، نقدم خدمات تكييف متكاملة لضمان توفير بيئة مريحة ومثالية في جميع أنواع المنشآت. تشمل خدماتنا تصميم وتركيب وصيانة أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء. مع التركيز على تحقيق الكفاءة العالية والأداء المثالي. نحن نستخدم أحدث التقنيات لضمان توازن درجات الحرارة والرطوبة، مما يعزز من راحة المستخدمين ويزيد من فعالية استهلاك الطاقة. فريقنا المتخصص يقدم حلولاً مخصصة تناسب مع احتياجات كل مشروع، مع الحرص على تقديم خدمة سريعة وموثوقة لضمان استمرارية تشغيل الأنظمة بأعلى مستوى من الكفاءة والموثوقية.

air conditioning services

At "Afaq & Emaar," we provide comprehensive air conditioning services to ensure a comfortable and ideal environment in all types of buildings. Our services include the design, installation, and maintenance of heating, ventilation, and air conditioning (HVAC) systems, with a focus on achieving high efficiency and optimal performance. We use the latest technologies to ensure balanced temperature and humidity levels, enhancing user comfort and improving energy efficiency. Our specialized team offers tailored solutions to meet the specific needs of each project, ensuring quick and reliable service to maintain system operation at the highest levels of efficiency and reliability.



Fire, Security and Safety Systems Works

At "Afaq and Emaar", we also offer comprehensive fire and safety services to ensure the protection of facilities and individuals from fire hazards. Our services include the design, installation, and maintenance of fire suppression and early warning systems, such as automatic sprinklers, smoke and heat detectors, and audible and visual alarms. We are committed to using the latest technologies and materials to ensure the efficiency and reliability of the implemented systems. Our specialized team is dedicated to providing comprehensive solutions that align with global safety standards and our clients' needs, contributing to a safe and stable environment.

أعمال أنظمة الحريق والأمن و السلامة

في شركة "آفاق وإعمار"، نقدم أيضًا خدمات متكاملة في مجال الفاير والسلامة. لضمان حماية المنشآت والأفراد من مخاطر الحرائق. تشمل خدماتنا تصميم وتركيب وصيانة أنظمة الإطفاء والإنذار المبكر، بما في ذلك أنظمة الرش الآلي، والكواشف الدخانية والحرارية، وأجهزة الإنذار الصوتية والمرئية. نحن نلتزم باستخدام أحدث التقنيات والمواد لضمان كفاءة وموثوقية الأنظمة المطبقة. يتفانى فريقنا المتخصص في تقديم حلول شاملة تتماشى مع معايير السلامة العالمية واحتياجات عملائنا، مما يساهم في خلق بيئة آمنة ومستقرة.

Our **أهم ما يميزنا** advantages



تقديم دعم فني
وصيانة بعد تسليم
المشاريع لضمان
الاستمرارية.

Providing technical
support and
maintenance after
project completion to
ensure continuity.

04



استخدام تقنيات ذكية
في أنظمة السباكة
والتهوية لتحسين
الأداء

Using smart
technologies in
plumbing and HVAC
systems to enhance
performance.

03



الالتزام بالمواعيد
لضمان تسليم
المشاريع في
الوقت المحدد.

Commitment to
deadlines to ensure
project delivery on
time.

02



نمتلك فريقاً من
الخبراء المؤهلين
في مجالات متعددة

We have a team of
qualified experts
in various fields.

01

سياسة الجودة والأمان

Quality and safety policy

في شركة "آفاق وإعمار"، نلتزم بتطبيق أعلى معايير الجودة والأمان في جميع مشاريعنا وخدماتنا. نحن نعمل على ضمان تحقيق الجودة من خلال استخدام مواد وتقنيات متقدمة، وتطبيق إجراءات صارمة لمراقبة الجودة في جميع مراحل المشروع. كما نحرص على تدريب فريقنا بانتظام لضمان مواكبتهم لأحدث المعايير والتقنيات. بالنسبة للأمان، نلتزم بتطبيق سياسات سلامة صارمة تماشياً مع المعايير العالمية، ونقوم بإجراء تقييمات دورية للمخاطر وتوفير بيئة عمل آمنة لموظفينا وعملائنا. تساهم هذه السياسات في ضمان تقديم مشاريع ذات جودة عالية وحماية فعّالة من المخاطر، مما يعزز ثقة عملائنا ويضمن نجاح مشاريعنا.

At "Afaq and Emaar", we are committed to applying the highest standards of quality and safety in all our projects and services. We ensure quality by using advanced materials and techniques, and by implementing strict quality control procedures at every stage of the project. We also prioritize regular training for our team to keep them updated with the latest standards and technologies. In terms of safety, we adhere to stringent safety policies in line with global standards, conduct regular risk assessments, and provide a safe working environment for our employees and clients. These policies help ensure the delivery of high-quality projects and effective risk protection, thereby enhancing our clients' trust and ensuring the success of our projects.

why us...?

لماذا نحن...؟

في شركة "آفاق وإعمار"، نقدم خدمات إنشائية متكاملة تجمع بين الاحترافية والابتكار. نتميز بفريق متخصص يستخدم أحدث التقنيات والمواد لضمان جودة عالية وأمان كامل في جميع المشاريع. نلتزم بالمواعيد والتواصل الفعّال مع عملائنا، مما يضمن تقديم نتائج متميزة وتجربة استثنائية تضمن نجاح مشاريعكم.

At "Afaq and Emaar", we offer comprehensive construction services that combine professionalism with innovation. We stand out with a specialized team that uses the latest technologies and materials to ensure high quality and complete safety in all projects. We are committed to meeting deadlines and maintaining effective communication with our clients, ensuring outstanding results and an exceptional experience that guarantees the success of your projects.





At "Afaq and Emaar", we take pride in our specialized team, which combines expertise and efficiency. Our team consists of highly qualified engineers and technicians with diverse experience in construction, electromechanics, electrical work, plumbing, and HVAC. We foster a work environment that encourages creativity and continuous development, enabling our team to use the latest technologies and achieve outstanding results in every project. With their commitment to quality and dedication, we ensure innovative solutions and exceptional fulfillment of our clients' needs, enhancing project success and realizing their vision.

في شركة "آفاق وإعمار"، نعتز بفريق عملنا المتخصص الذي يجمع بين الخبرة والكفاءة. يتكون فريقنا من مهندسين وفنيين ذوي مؤهلات عالية وخبرات متنوعة في مجالات متعددة. نحن نحرص على توفير بيئة عمل تشجع على الإبداع والتطوير المستمر. مما يمكن فريقنا من استخدام أحدث التقنيات وتحقيق نتائج متميزة في كل مشروع. بفضل التزامهم بالجودة والتفاني في العمل، نضمن تقديم حلول مبتكرة وتلبية احتياجات عملائنا بشكل استثنائي، مما يعزز نجاح المشاريع ويسهم في تحقيق رؤيتهم.

فريق العمل Work team



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

الموارد البشرية

Human Resources

Man Power	العدد No.	القوى العاملة
Managerial / Administration	11	إداري / إدارة
Electrical Engineer	3	مهندس كهرباء
Mechanical Engineer	3	مهندس ميكانيكا
Civil Engineer	10	مهندس مدني
Proucurement	7	مشتريات
SuperVisor	16	مشرف
Foreman	13	فورمان
Draft Man	4	رسام
Store Keeper	5	أمين مخزن
Surveyour	5	فني مساحة

الموارد البشرية

Human Resources

Man Power	العدد No.	القوى العاملة
Drivers	10	سائقون
Plumbers	15	سباكون
Electricians	15	كهربائيون
Masons	50	بنائين
Tiles Setter	20	تركيب بلاط
Painter	15	دهان
Carpenter	65	نجار
Structual Steel Erector	50	تركيب هياكل فولاذية
Laborse	50	عمال
Ac Technician	10	فني تكييف

المعدات Equipments

Equipments / Vehicles		العدد No.	المعدات / المركبات	
Crane	30 Tons	2	رافعة	30 طن
Excavator	2/1-1cy	6	بوكلين	2/1-1 متر مكعب
Loader	2/1-2cy	1	لودر	2/1-2 متر مكعب
Dump Truck	-	10	شاحنات قلاب	-
Pick-up Truck	4/3 Ton	12	شاحنة بيك أب	4/3 طن
Truck	2 Ton	3	شاحنة	2 طن
Water Tanker	2000 Gal	1	صهريج مياه	2000 جالون
Sedan		20	سيارة سيدان	
Bus	25 Passengers	2	حافلة	25 راكب
Forklift	5 Tons	3	رافعة شوكية	5 طن

المعدات Equipments

Equipments / Vehicles	العدد No.	المعدات / المركبات
Compressor	6	ضاغط هواء
Compactor	3	مدكّة
Generator	4	مولد كهربائي
Concrate Vibrator	8	هزاز خرسانة
Concrate Finisher	5	مُنهي خرسانة
Sandblasting M/c	5	آلة تنظيف بالرمل
Concrate Mixer	5	خلاط خرسانة
Hydraulic Bender	1	منحني هيدروليكي
Jumping Compactor	4	مدكّة قافزة
Bobcat	3	بوب كات

Our أهدافنا objectives

04

توسيع نطاق
الأعمال بنجاح
في أسواق
جديدة وتحقيق
نمو مستدام

Successfully
expanding
business into new
markets and
achieving
sustainable
growth.

03

تقديم حلول
مخصصة وتوقع
توقعات العملاء
من خلال خدمة
عملاء ممتازة
وابتكرات متميزة.

Providing
customized
solutions that
exceed client
expectations
through excellent
customer service
and outstanding
innovations.

02

استخدام أحدث
التقنيات
والممارسات
البيئية لتعزيز
الاستدامة وتقليل
الأثر البيئي.

Using the latest
technologies and
environmental
practices to
enhance
sustainability and
reduce
environmental
impact.

01

الالتزام بتقديم
مشاريع بناء
متكاملة تتفوق
على المعايير
العالمية في
الجودة والأداء.

Commitment to
delivering
comprehensive
construction
projects that
exceed global
standards in
quality and
performance.

أسرار تميزنا Our Secrets to Excellence

أفاق وإعمار .. شركة مقاولات مع فارق ..

الاهتمام بدقة بحاجات العملاء و تطوير أدائنا بصفة دورية من خلال بناء ملاحظات بناءة و تسجيل مواطن التطوير ووضع خطط شاملة و دراسات مستوفاة و مستفيضة لسير المشاريع.
مراعاة معايير السلامة و متطلبات الإنجاز و التأكد من مطابقة معايير الجودة و الأطر العالمية للتنفيذ
تعاملات قانونية موثوقة تمنحك مساحة من الأمان و الراحة

Afaq & Emaar a Construction Company with a Difference

Attention to accurately addressing client needs and continuously improving our performance by building constructive feedback, identifying areas for development, and implementing comprehensive plans and detailed studies for project progression. Adherence to safety standards and completion requirements, ensuring compliance with quality standards and global execution frameworks.

Reliable legal dealings that provide you with security and peace of mind.



Our **قيمنا** principles

Afaq & Emaaris a symbol of continuous creativity and renewal in the construction industry, including construction, development, strategic planning, and adherence to project timelines. We also enrich the market with high-quality construction and development equipment. Furthermore, we embody a set of noble values that give us a competitive edge and help us maintain our reputation in the construction market. Our core values include:



شركة أفاق وإعمار هي رمز للإبداع والتجديد المستمر في مجال المقاولات، بما في ذلك الإنشاء والتعمير والتخطيط الاستراتيجي والالتزام بالخطط الزمنية لتنفيذ المشاريع. كما أننا نثري السوق بمعدات بناء وتعمير من طراز راقٍ. وليس هذا فقط، بل إننا نمثل مجموعة من القيم السامية التي تمنحنا السبق والريادة وتساعدنا في الحفاظ على سمعتنا في سوق المقاولات. من أهم قيمنا:

المسؤولية
responsibility

التفاني
dedication

النزاهة
integrity

الأمانة
honesty

الجودة
quality



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

خطوات التنفيذ

implementation steps

We are ready for
new collaborations and
contracts.

We celebrate with
you the completion of
your achievement.

We provide the
highest expertise
and the finest
materials.

We develop a
precise
implementation
plan and a detailed
execution agenda.

We embrace your
needs with an
expert team.

05

مستعدون
لتعاملات
وتعاقدات
جديدة.

04

نحتفي معك
باكتمال
منجزك.

03

نوفر أرقى
الخبرات
و أجود المواد.

02

نضع خطة
تنفيذ محكمة
و أجندة تنفيذ
دقيقة.

01

نحتضن حاجتك
مع فريق خبير.



Our مشاريعنا projects



(مجمع فلل دوبلكسات) دعم شركة
الراجحي وحدة 84- الراكه الشمالية
المالك / شركة منافع العقارية

Duplex villa complex (supported by
Al Rajhi Company) Unit 84 - North Rakah
Owner / Manafea Real Estate Company



AFCON

شركة أفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

برج نورا - الخبر
المالك الشيخ / سلطان عبدالعزيز
الموسى

Noura Tower - Al Khobar
Owner Sheikh / Sultan Abdulaziz
Al-Mousa



Our مشاريعنا projects



مجمع دعم السكني - الراكه
المالك / شركة الراجحي

Daam Residential Complex - Al
Rakah Owner/Al Rajhi Company



AFCON

شركة أفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

لولو هايپر ماركت - الدمام
المالك الشيخ / خالد السليمي

Lulu Hyper Market - Dammam
Owner Sheikh / Khaled Alselimy



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



محطات الدريس
الدمام - الخبر - الرياض

Al-Drees Stations
Dammam - Al-Khobar
- Riyadh



AFCON

شركة أفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مبنى الرشيد - الخبر
المالك / شركة الرشيد

Al Rasheed Building - Al Khobar
Owner/ Al-Rasheed Company


AFCON
شركة آفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



برج سمو - الخبر
المالك الشيخ / سعد الموسى

Sumou Tower - Al Khobar Owner
Sheikh/ Saad Al-Mousa



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

برج بلو - الخبر
المالك / الشيخ موسى الموسى

Blue Tower - Al Khobar Owner
Sheikh/ Musa Al Musa



Our مشاريعنا projects



برج الشيخ طلق القحطاني -
الخبر

Sheikh Talq Al Qahtani Tower - Al
Khobar


AFCON
شركة آفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مستوصف الجزيرة - الخبر

Al Jazeera Clinic - Al Khobar



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



فيول واي
المالك / شركة الخالدي

Fuel Way
Owner / Al-Khalidi
Company



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

برج شهد - الخبر
المالك / صالح النعيمي

Our Projects
Shahad Tower - Al Khobar
Owner / Saleh Al Naemy



Our مشاريعنا projects



باتيو مول - الخبر
المالك / شركة
الخالدي

Patio Mall - Al Khobar
Owner / Al-Khalidi
Company



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مجمع المهيدب الإداري -
الدمام

Al-Muhaidib Administrative
Complex Dammam
Owner Sheikh / Hossam Al
Muhaidib



Our مشاريعنا projects



برج العجلان - الدمام
المالك الشيخ / عجلان
العجلان

Al Ajlan Tower -
Dammam Owner
Sheikh / Ajlan Al-Ajlan



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مجمع الشيخ أفينيو - الخبر
المالك / الشيخ ابراهيم
الدوسري

Sheikh Avenue Complex
Al Khobar
Owner Sheikh / Ibrahim Al
Dosary


AFCON
شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



مشاريع صناعية
متنوعة

Diverse industrial
projects.



AFCON

شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مدارس نيو ورلد - الراكه

New World School - Al Rakah



AFCON

شركة أفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



مستودعات

Warehouses



AFCON

شركة أفاق وإعمار للمقاولات

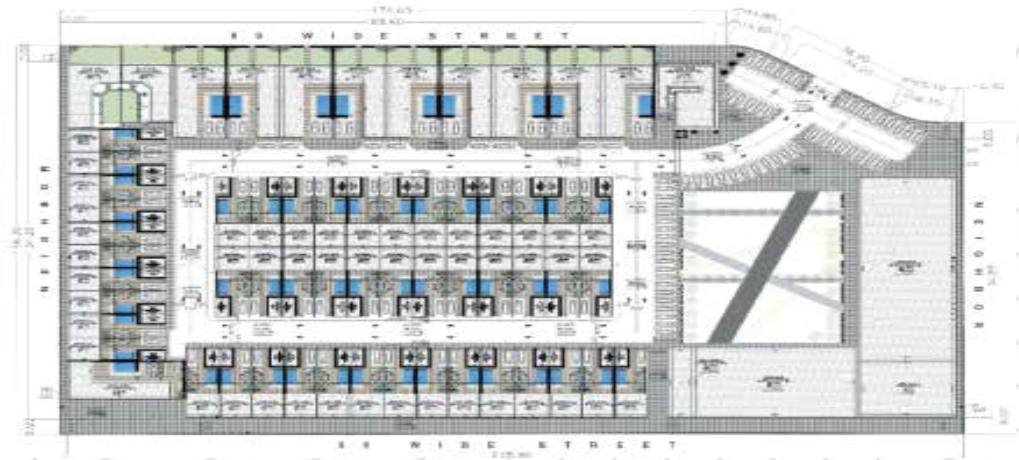
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مجمع شاليهات منتزه الملك
فهد - الدمام
المالك / شركة المصيف
الشرقي للنزل السياحية

King Fahd Park chalet
complex- Dammam
Owner/Al-Masif Al-Sharqi
Tourist Hostel Company


AFCON
شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



فيلات سكنيه - حي القصور
الظهران

Residential Villa - Al - Qusur
District, Dhahran



AFCON

شركة أفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مول تجاري بالرياض
المالك / الشيخ ابراهيم حمد
ابابطين

a commercial Mall in Riyadh
Sheikh Ibrahim Hhamad
Ababtain

AFCON
شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



فلل سكنيه حي الدوحه

Residential Villas
Doha District



AFCON

شركة أفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مشروع برج باب السلام
الامير خالد - الخبر

Bab Al Salam Tower Project
Prince Khalid - Al Khobar


AFCON
شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



Our مشاريعنا projects



مشروع استراحه الخزيم
الظهران

Al-khuzaym Resort
Dhahran



AFCON

شركة أفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

Our مشاريعنا projects

مشروع محطة العسيس
الدمام

Al-Asees Fuel Station
Dammam



AFCON

شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

OUR GROUP CORPORATE NETWORK

OUR GROUP CORPORATE NETWORK



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

At “Afaq & Emaar” operates as
part of the groups corporate networks

OVERVIEW

Our approach and methodology depends on qualitative studies and implementation of all types of projects, we seek to prove our Excellency and trustworthiness, as one of the leading pilot enterprises in the field of foundations through the collaboration with highly experienced engineers, technicals and specialized labour.



AFCON

شركة أفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.



OVERVIEW

Afaq & Emaar Construction Company offers general contracting services in foundations works such as the followings:

1

Pilling Work

- Concrete piles work
- Steel piles work

2

Shoring Works

To support excavation variable depths

- R.C Secant piles system
- R.C Tangent piles system
- Steel soldier piles system
- Ground tie back anchor works
- Soil nail works

3

Dewatering Works

For infrastructure works and construction works



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

OVERVIEW

Afaq & Emaar Construction Company offers general contracting services in foundations works such as the followings:

4

Bulk Excavation & Disposal Works

backfilling works for infrastructure work and construction work

- R.C Secant piles system
- R.C Tangent piles system
- Steel soldier piles system
- Ground tie back anchor works
- Soil nail works

5

Our future branches such as soil improvements (Stone column, Grouting work, Dynamic compaction and Vibro-floating)

6

Machinery

- Soil Mec SR 70
- Soil Mec R 825
- Power BG 22



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

LIST OF EQUIPMENT

NO	EQUIPMENT	QUANTITY	ANCILLARY EQUIPMENT	
DEWATERING EQUIPMENT			1	TOWER CRANES
1	DEWATERING PUMP 6"	30	2	ACTORS TRUCKS
2	BOOSTER PUMP	7	3	LOW BED TRUCKS
SHORRING EQUIPMENT			4	BOM TRUCKS
1	VIBRO HAMMERS	4	5	PICK UP & CARS
2	H BEAM SHORING SETS	COMPLETE SET	6	KOMATSU EXCAVATORS
3	SHEETS PILES	COMPLETE SET	7	CATERPILLAR LOADERS
4	ANCHORE MACHINES	1		


AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

PREVIOUS PROJECTS

FOR SHORING, DEWATERING & PILE WORK

مشاريعنا
السابقة

برج نورا - الخبر
المالك الشيخ / سلطان عبدالعزيز
الموسى

Noura Tower - Al Khobar
Owner Sheikh / Sultan Abdulaziz
Al-Mousa

برج سمو - الخبر
المالك الشيخ / سعد الموسى

Sumou Tower - Al Khobar Owner
Sheikh/ Saad Al-Mousa

برج بلو - الخبر
المالك / الشيخ موسى موسى

Blue Tower - Al Khobar Owner
Sheikh/ Musa Al Musa

مول تجاري بالرياض
المالك / الشيخ ابراهيم حمد
ابابطين

a commercial Mall in Riyadh
Sheikh Ibrahim Hhamad
Ababtain



PREVIOUS PROJECTS

FOR SHORING, DEWATERING & PILE WORK

مشاريعنا السابقة

برج شهد - الخبر
المالك / صالح النعيمي

Our Projects
Shahad Tower - Al Khobar
Owner / Saleh Al Naemy

برج العجلان - الدمام
المالك الشيخ / عجلان
العجلان

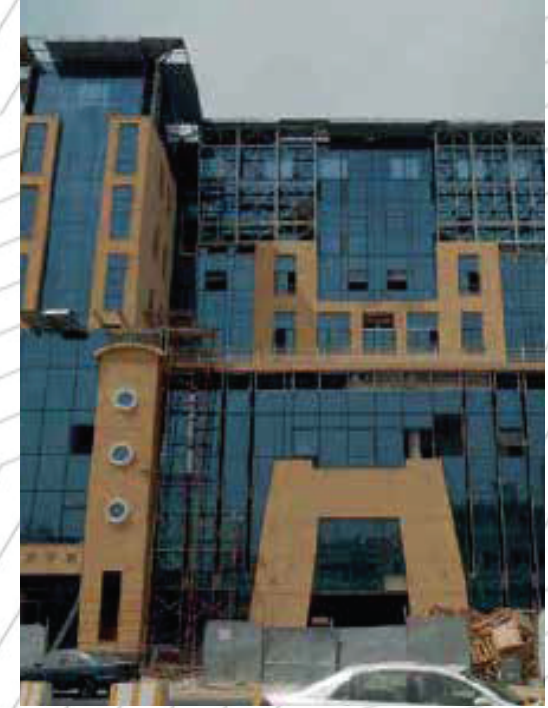
Al Ajlan Tower -
Dammam Owner
Sheikh / Ajlan Al-Ajlan

برج الشيخ طلق القحطاني -
الخبر

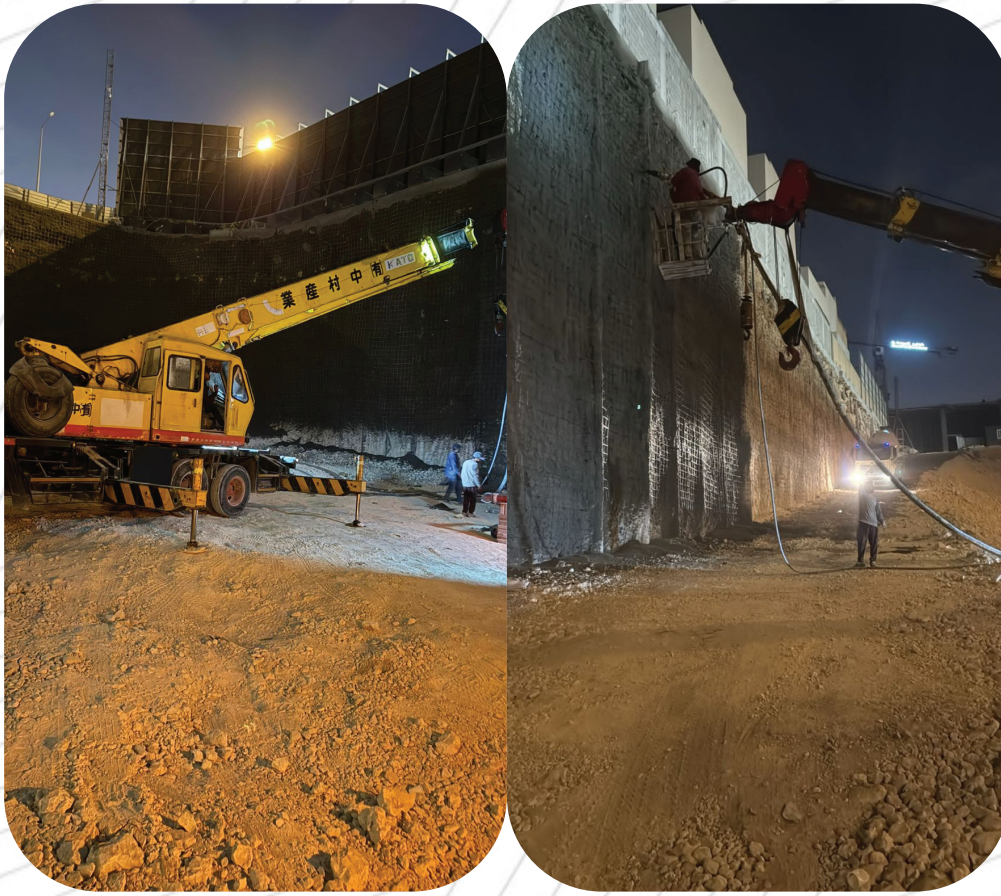
Sheikh Talq Al Qahtani Tower - Al
Khobar

مستوصف الجزيرة - الخبر

Al Jazeera Clinic - Al Khobar



ON GOING مشاريعنا الحالية



shot shotcrete اعمال
مستشفى المواساة
بالرياض

Shot shotcrete works
at Al-Mowasat Hospital
in Riyadh



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات

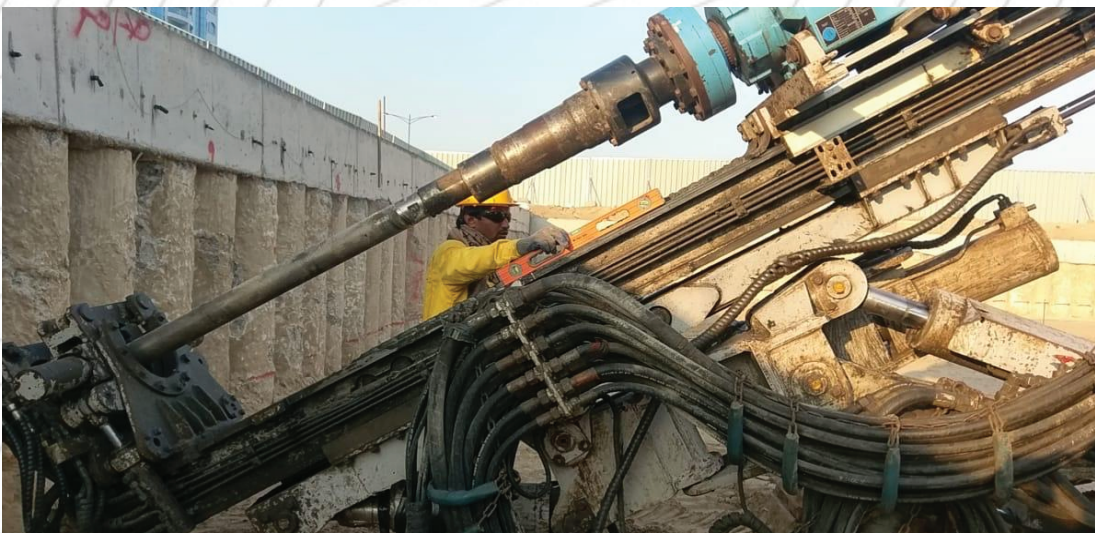
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

ON GOING مشاريعنا الحالية



اعمال سند بواسطه
contigues piles

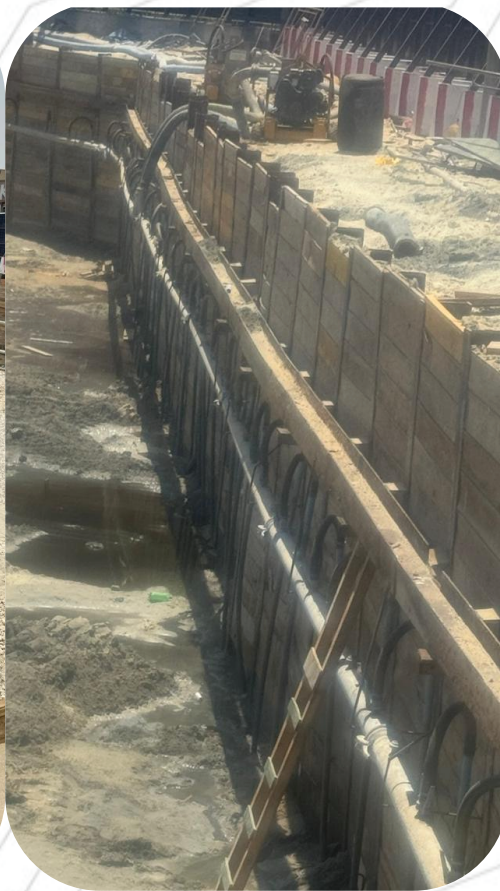
Support works by
contigues piles



AFCON

شركة أفاق وإعمار للمقاولات
AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

ON GOING مشاريعنا الحالية



اعمال سند التربة
في برج باب السلام

SHORING
WORK BAB ASALAM
PROJECT



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

ON GOING مشاريعنا الحالية



piles اعمال

Piles works



AFCON

شركة أفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.

مستندات الشركة

Company documents

Certificate of Registration 

This is to certify that Occupational Health and Safety Management System of

AFAQ & EMAAR Construction Company

Saudi Arabia – Eastern Province Al Khobar Ash shamaliyah Dist. Prince Fawwaz Bin Abdulaziz Street Building NO. 8553 Postal code 34426

is in accordance with the requirements of the following standard

ISO 45001:2018
(Occupational Health and Safety Management System)

SCOPE

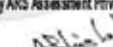
- General construction for residential and non-residential buildings
- General construction for government buildings
- General construction for airports, stations and their facilities
- Building renovations
- Building finishing
- Excavation and levelling work
- Pouring bases and foundations

(IAF CODE - 28)

Certificate Number : 160524039916 Initial Registration Date : 16-May-2024
1st Surveillance Date : 16-Apr-2025
2nd Surveillance Date : 16-Apr-2026
Certificate Expiry Date : 15-May-2027

To verify certificate, visit at :
www.arscert.com
<https://www.iaf.com/certification.org>
<https://www.iaf.com/search.org/>

Issued by ARS Assessment Private Limited


Managing Director

UAF Address : 400, North Center Dr. STE 202, Norfolk, VA 23502, United States of America :
The UAF will not verify the product or service of ARS unless it is registered with UAF or is a subsidiary or franchisee of the UAF. The UAF will not verify the product or service of ARS unless it is registered with UAF or is a subsidiary or franchisee of the UAF. The UAF will not verify the product or service of ARS unless it is registered with UAF or is a subsidiary or franchisee of the UAF.

Certificate of Registration 

This is to certify that Environmental Management System of

AFAQ & EMAAR Construction Company

Saudi Arabia – Eastern Province Al Khobar Ash shamaliyah Dist. Prince Fawwaz Bin Abdulaziz Street Building NO. 8553 Postal code 34426

is in accordance with the requirements of the following standard

ISO 14001:2015
(Environmental Management System)

SCOPE

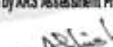
- General construction for residential and non-residential buildings
- General construction for government buildings
- General construction for airports, stations and their facilities
- Building renovations
- Building finishing
- Excavation and levelling work
- Pouring bases and foundations

(IAF CODE - 28)

Certificate Number : 160524029915 Initial Registration Date : 16-May-2024
1st Surveillance Date : 16-Apr-2025
2nd Surveillance Date : 16-Apr-2026
Certificate Expiry Date : 15-May-2027

To verify certificate, visit at :
www.arscert.com
<https://www.iaf.com/certification.org>
<https://www.iaf.com/search.org/>

Issued by ARS Assessment Private Limited


Managing Director

UAF Address : 400, North Center Dr. STE 202, Norfolk, VA 23502, United States of America :
The UAF will not verify the product or service of ARS unless it is registered with UAF or is a subsidiary or franchisee of the UAF. The UAF will not verify the product or service of ARS unless it is registered with UAF or is a subsidiary or franchisee of the UAF. The UAF will not verify the product or service of ARS unless it is registered with UAF or is a subsidiary or franchisee of the UAF.

Certificate of Registration 

This is to certify that Quality Management System of

AFAQ & EMAAR Construction Company

Saudi Arabia – Eastern Province Al Khobar Ash shamaliyah Dist. Prince Fawwaz Bin Abdulaziz Street Building NO. 8553 Postal code 34426

is in accordance with the requirements of the following standard

ISO 9001:2015
(Quality Management System)

SCOPE

- General construction for residential and non-residential buildings
- General construction for government buildings
- General construction for airports, stations and their facilities
- Building renovations
- Building finishing
- Excavation and levelling work
- Pouring bases and foundations

(IAF CODE - 28)

Certificate Number : 160524019914 Initial Registration Date : 16-May-2024
1st Surveillance Date : 16-Apr-2025
2nd Surveillance Date : 16-Apr-2026
Certificate Expiry Date : 15-May-2027

To verify certificate, visit at :
www.arscert.com
<https://www.iaf.com/certification.org>
<https://www.iaf.com/search.org/>

Issued by ARS Assessment Private Limited


Managing Director

UAF Address : 400, North Center Dr. STE 202, Norfolk, VA 23502, United States of America :
The UAF will not verify the product or service of ARS unless it is registered with UAF or is a subsidiary or franchisee of the UAF. The UAF will not verify the product or service of ARS unless it is registered with UAF or is a subsidiary or franchisee of the UAF. The UAF will not verify the product or service of ARS unless it is registered with UAF or is a subsidiary or franchisee of the UAF.

مستندات الشركة

Company documents



مستندات الشركة

Company documents

TIN: 3119181976 الرقم المميز

Certificate No.: 10023109366220 رقم الشهادة

Certificate date: 05/12/2023 تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة

VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المصنف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٠٥ م
The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered on 02/12/2023 AD

Taxpayer Name	شركة افاق وتعمار للمقاولات	اسم المصنف
VAT Registration Number	311918197600003	رقم التسجيل الضريبي
Effective Registration Date	2023/12/01	تاريخ لمبدأ التسجيل
Taxpayer Address	الأحساء، الأحساء، الأمير فواز، 34428	عنوان المصنف
CR / License	2051251906	رقم السجل التجاري
Contact / ID No		/ الرخصة / العدد / الهوية
Tax Period	ربع سنوي - Quarterly	الفاترة الضريبية
First Filing due date	2024/01/31	تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي

ملاحظة: هم الممولون مسجلون في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لهم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائهم قبل تاريخ لمبدأ التسجيل في الضريبة. وفي حال تكرر غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتنفيذ الغرامات المستحقة.

Note: As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties

zatca.gov.sa 19993 @zatca__sa



هذه الوثيقة مستحقة من النظام الأساسي ولا تلحق أي توضيح
ولا يحدد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa

May 2024 27 تاريخ الإصدار



الهيئة السعودية للمقاولين
Saudi Contractors Authority

شهادة إستفاء المعايير الفنية

طبقا لتنظيم الهيئة السعودية للمقاولين فإننا نشهد بأن
شركة افاق واعمار للمقاولات شخص واحد
رقم السجل التجاري: 2051251906
رقم إشتراك التأمينات الاجتماعية: 644869776

استوفى شروط المعايير الفنية وقد أعطي هذه الشهادة بناءا على ذلك

المعايير الأساسية	
1	نسبة المهندسين 27.5%
2	معدل خوات المهندسين بالسنوات 10%
3	نسبة الفنيين 27.5%
4	معدل خوات الفنيين بالسنوات 6.3%

المعايير الثانوية	
5	نسبة الممولين 4.125%
6	نسبة الإفات للممولين 2.25%
7	نسبة الأجر المالية للممولين 4.125%
8	نسبة المهندسين السعوديين 1%

إجمالي النسبة 82.8%

صدرت هذه الشهادة من الهيئة السعودية للمقاولين وكل ملكة لها وله و يجب
إعادتها للهيئة المصدرة في حال إلغاء الصيغة التي يجب على صاحبها
تحديث من المعلومات عن أو التحقق من صحة الشهادة حتى يراك موهنا
www.sca.gov.sa أو الاتصال على الرقم 999020000960

رقم الهاتف: 999020000960
البريد الإلكتروني: info@sca.sa



الهيئة السعودية للمقاولين
SCA.SA

الهيئة السعودية للمقاولين
منذ عام 1941 وهي كسي في ملك -
الهيئة
الهيئة
الهيئة

جميع الحقوق محفوظة الهيئة السعودية للمقاولين

مستندات الشركة

Company documents

2/2






ملحق الشهادة

الدرجة الأولى

شركة افاق واعمار للمقاولات شخص واحد

7036448376

اسم المنشأة

الرقم الوطني الموحد / الترخيص

المجال	الأنشطة
التشييد والبناء	إصلاح وصيانة محطات الطاقة الكهربائية والمحولات إصلاح وصيانة محطات وأبراج الاتصالات السلكية واللاسلكية والرادار إنشاء وإقامة محطات الطاقة الكهربائية والمحولات إنشاء وإقامة محطات وأبراج الاتصالات السلكية واللاسلكية والرادار هدم وإزالة المباني وغيرها إعداد وتجهيز المواقع من الحفر والتسوية صب القواعد والأساسات سحب المياه الجوفية وتجفيف المواقع تمديد الأسلاك الكهربائية تمديد أسلاك الاتصالات تمديدات الشبكات تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات تركيب أنظمة الإضاءة تشغيل المباني تركيب الأبواب والشبابيك وإطارات الأبواب (للشروط ب) والدرجيزات والسلالم والمطابخ الخشبية تركيب الأبواب والشبابيك وإطارات الأبواب (للشروط ب) والدرجيزات والسلالم والمطابخ الألومنيوم تركيب الأبواب والشبابيك وإطارات الأبواب (للشروط ب) والدرجيزات والسلالم والمطابخ المعدنية تركيب المظلات والسواتر تركيب الأسقف الداخلية والحواسر وتلييس الجدران بالاختشاب تركيب السيراميك والكاشي تركيب الرخام تركيب الحجر تركيب القرميد أعمال وتركيب الديكورات المختلفة أعمال الدهانات والطلاء للمباني الداخلية والخارجية تركيب الزجاج والمراميل للمباني تركيب زجاج واجهات الايراج تنظيف المباني الجديدة بعد الإنشاء أعمال تركيب الطابوق إنشاء حمامات السباحة

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن



عبدالرحمن بن أحمد الغوري

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 19/12/2024

- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.



شركائنا

Our partners

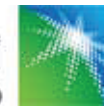


اينوك
enoc

Orange

Zamil
Group

أرامكو
aramco



سابك
عنداك



معادن
MAADEN

Schneider
Electric



دهانات الجزيرة
Jazeera Paints

الخزف السعودي
Saudi Ceramics



SIEMENS

AK

العبد الكريم
AL ABDULKARIM

الراشد
ALRASHED



المواد البناء
Building Materials



SLC
الإنارة السعودية
Saudi Lighting

HIKVISION



شركة الفوزان القابضة
AL FOZAN HOLDING CO.



حديد الاتفاقيات
AL-ITTEFAQ STEEL

نايكو الوطنية
napco national

منذ 1956 ١٩٥٦

MITSUBISHI
ELECTRIC

Changes for the Better



حديد وطني
WATANI STEEL



الشركة السعودية للكهرباء
Saudi Electricity Company



بابا خباز
Baba Khabboz

BRIDGESTONE



حديد الجزيرة
Jazeera Steel



شركة العراب للمقاولات
Al Arrab Contracting Co.



شركة الإسمنت الأبيض السعودي
SAUDI WHITE CEMENT CO.





- +966 56 920 2020
- +966 55 901 6206
- info@afaqcco.com
- www.afaqcco.com
- Al Khobar - Prince Faisal Road
- Riyadh - Al Thoumamah Road
Opposite Kingdom Hospital



AFCON

شركة آفاق وإعمار للمقاولات

AFAQ & EMAAR CONSTRUCTION CO.